Közzététel

- Vezető személlyel Szoros Kapcsolatban Álló Személy által lebonyolított ügyletre vonatkozóan-

Az **Eprolius Ingatlan Nyrt.** (székhely és levelezési cím: 1097 Budapest, Illatos út 7/A; e-mail: info@eprolius.hu; telefonszám: +36 (20) 555-1000; LEI kód: 894500W0YBCK3DD02614; vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságának nyilvántartásában; „**Kibocsátó**") a Kibocsátó és az **Eprolius Ingatlan Nyrt. A sorozatú Törzsrészvény** (ISIN: HU0000188776) vonatkozásában

tájékoztatja

a nyilvánosságot, hogy az **Eprolius Hungary Zrt.** (székhely: 1097 Budapest, Illatos út 7/A; cégjegyzékszám: 01-10-140062; adószám: 26581651-2-43; vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságának nyilvántartásában; „**Szoros Kapcsolatban Álló Személy**") Kibocsátóban fennálló **szavazati joga 83,68 %-ra csökkent** részvény eladás révén az alábbiak szerint:

* * *

1.	**A vezetői feladatokat ellátó személyekre/a velük szoros kapcsolatban álló személyekre vonatkozó adatok**	
a)	Név	*Jogi személy neve* *Eprolius Hungary Zrt.*
2.	**Az értesítés indoka**	
a)	Pozíció/státus	*Vezetői feladatokat ellátó személy pozíciója* *Mindkét társaság igazgatóságának elnöke.* *Vezetői feladatokat ellátó személlyel szoros kapcsolatban álló személy* *Érdi Zoltán Tamás (an. Csató Zsuzsanna; szül.:1981.03.23.)*
b)	Első értesítés/Módosítás	*Első értesítés*
3.	**A kibocsátóra vonatkozó adatok**	
a)	Név	*Eprolius Ingatlan Nyrt.*

<table>
<tr><td>b)</td><td>LEI</td><td>894500W0YBCK3DD02614</td></tr>
<tr><td>4.</td><td colspan="2">Az ügylet(ek) részletei:</td></tr>
<tr><td>a)</td><td>A pénzügyi eszköz leírása, az eszköz típusa
Azonosító kód</td><td>Részvény
ISIN: HU0000188776</td></tr>
<tr><td>b)</td><td>Az ügylet jellege</td><td>Részvény eladása a vevők részére.</td></tr>
<tr><td>c)</td><td>Ár(ak) és volumen(ek)</td><td>
<table>
<tr><th>Ár(ak)</th><th>Volumen(ek)</th></tr>
<tr><td>HUF 1000</td><td>12.500 db</td></tr>
<tr><td>HUF 1000</td><td>12.500 db</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>d)</td><td>Összesített információ</td><td>Összesített ár(ak) Összesített volumen(ek)
HUF 1.000 25.000 db</td></tr>
<tr><td>e)</td><td>Az ügylet dátuma</td><td>2026.10.19. 14:30 UTC</td></tr>
<tr><td>f)</td><td>Az ügylet helye</td><td>Kereskedési helyszínen kívül (OTC)</td></tr>
</table>

Budapest, 2026. október 21.

Eprolius Ingatlan Nyrt.